

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 631 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Salapur s.r.o.
Sídlo: Pázmaňa 2020/30
IČO: 46 77 51 53
DIČ: 2023575477
Číslo účtu: SK 75 1100 0000 0029 3743 0754
Za ktorého koná: Irena Vágová
(ďalej aj len „zhotoviteľ“)

a

Objednávateľ:

Obchodné meno: Domov dôchodcov Šaľa
Sídlo: Nešporova 1010/19, 927 01 Šaľa
IČO: 48 48 43 42
DIČ: 2120161637
IČ DPH:
Číslo účtu: SK70 5600 0000 0045 6461 6001
Za ktorého koná: PhDr. Janka Hušvétyová

(ďalej aj len „objednávateľ“)

(ďalej zhotoviteľ a objednávateľ spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. V tejto zmluve sa dielom rozumie: obhliadka a údržba protipožiarnych okien a dverí, plastových vchodových a balkónových dverí, obhliadka, údržba a výmena poškodených žalúzií nasledovne:

- 1.1. Dvere, dverné kovanie v počte 5 kusov
- 1.2. Výklopné okno v technologickej časti v počte 3 kusy
- 1.3. Okenné krídlo vo výtahovom vestibule v počte 1 kus
- 1.4. Žalúzie vo výtahovom vestibule 4,2 m²

- 1.5. Dvere v hale A – chodba telocvične v počte 6 kusov
- 1.6. Žalúzie v časti A – chodba telocvične 21,55 m²
- 1.7. Protipožiarne okno v časti A v počte 2 kusy
- 1.8. Okenné krídlo v časti A v počte 7 kusov
- 1.9. Žalúzie na chodbe v hlavnom pavilóne 46,2 m²
- 1.10. Okenné krídlo na chodbe v hlavnom pavilóne v počte 6 kusov
- 1.11. Dvere na terasu v hlavnom pavilóne v počte 3 kusy
- 1.12. Okenné krídlo v hlavnom pavilóne v počte 24 kusov
- 1.13. Dverné krídlo v hlavnom pavilóne v počte 26 kusov
- 1.14. Dverné krídlo – kuchyňa-jedáleň v počte 5 kusov
- 1.15. Okenné krídlo – kuchyňa – jedáleň v počte 10 kusov
- 1.16. Žalúzie – kuchyňa – jedáleň 23,2 m²
- 1.17. Okenné krídlo v technickej miestnosti, malá kuchynka v počte 6 kusov
- 1.18. Sieťka proti hmyzu v technickej miestnosti, malá kuchynka v počte 7,5 kusov
- 1.19. Dverné krídlo v pavilóne C v počte 8 kusov
- 1.20. Okenné krídlo v pavilóne C v počte 7 kusov
- 1.21. Žalúzie v pavilóne C 27,0 m²
- 1.22. Dverné krídlo v pavilóne E v počte 8 kusov
- 1.23. Okenné krídlo v pavilóne E v počte 7 kusov
- 1.24. Žalúzie v pavilóne E 32,00 m²

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy a záväzok objednávateľa prevziať dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dojednanú odmenu uvedenú v čl. III tejto zmluvy, a to všetko za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Čl. III

Odmena za dielo

1. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej odmene za dielo uvedené v čl. I vo výške 7 133,35 eur (slovom: sedemtisícstotridsaťtri eur , tridsaťpäť centov).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že odmenu za dielo uvedenej v odseku 1 tohto článku zmluvy vo výške 7 133,35 eur (slovom: sedemtisícstotridsaťtri eur , tridsaťpäť centov) zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi do 10 kalendárnych dní po podpise tejto zmluvy.

Čl. IV

Zhotovenie diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy vykoná sám zhotoviteľ, na svoje nebezpečenstvo, pričom je oprávnený prenechať vykonanie predmetného diela tretej osobe.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas, postupovať s odbornou starostlivosťou a v súlade so záujmami objednávateľa.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy vzhľadom na epidemiologické podmienky súvisiace s ochorením COVID 19 priebežne podľa nutnosti a postupného uvoľňovania opatrení, najneskôr do 30.04.2021. V prípade udalosti, ktorá znemožňuje vykonanie diela v uvedenej lehote a ktorú nebolo možné predvídať (napr. prírodná katastrofa, požiar, nepriaznivé počasie) sa predlžuje lehota na vykonanie diela podľa prvej vety tohto odseku o čas trvania tejto udalosti. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať dielo aj pred lehotou uvedenou v prvej vete tohto odseku.
4. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržať všeobecne záväzné predpisy, príslušné technické normy, dojednania tejto zmluvy a pokyny objednávateľa.
5. V prípade, ak zhotoviteľovi bude akákoľvek časť zadania na vykonanie diela nejasná, má právo informovať sa u objednávateľa, resp. vyžiadať si od objednávateľa detailnejšie informácie ohľadom diela. Objednávateľ sa za týmto účelom zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu potrebnú súčinnosť, informácie a podklady.

Čl. V

Odovzdanie diela

1. Objednávateľ je povinný vykonané dielo prevziať.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú dohodnúť na čase a mieste odovzdania a prevzatia diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje predviesť pri odovzdaní a prevzatí diela objednávateľovi, že dielo bolo vykonané riadne a bez väd a že je spôsobilé užívania na svoj účel.
4. Objednávateľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela dielo náležite skontrolovať a v prípade existencie väd tieto vytknúť zhotoviteľovi, inak platí, že dielo nemá žiadne vady.
5. O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše preberací protokol, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
6. Okamihom odovzdania a prevzatia diela prechádza na objednávateľa vlastníctvo ako aj nebezpečenstvo vzniku škody k zhotovenému dielu.

Čl. VI

Zodpovednosť na vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy, všeobecných právnych predpisov a technických noriem.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Rovnako zodpovedá za to, že vec má vlastnosti, ktoré si objednávateľ vymienil.

Čl. VII

Zmluvná pokuta

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ nevykoná dielo v lehote uvedenej v čl. IV ods. 3 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak objednávateľ bude v omeškaní so splnením si svojho peňažného záväzku uvedenom v čl. III. ods. 3 tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľovi pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania

Čl. VIII

Odstúpenie od zmluvy

1. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak:
 - a) objednávateľ mu neposkytne súčinnosť potrebnú na zhotovenie diela, ak ho zhotoviteľ upozornil na tento následok,
 - b) objednávateľ si neprevezme dielo do jedného mesiaca od jeho dokončenia a výzve na prevzatie diela.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
 - a) až do zhotovenia diela. V takomto prípade je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi sumu, ktorá pripadá na už vykonané práce, pokiaľ zhotoviteľ nemôže ich výsledok použiť inak, a nahradiť mu účelne vynaložené náklady.
 - b) ak zhotoviteľ nevykoná dielo v lehote uvedenej v čl. IV ods. 3 tejto zmluvy, ak mu vo vykonaní diela v tejto lehote nebránili vážne okolnosti,
 - c) ak je zrejmé, že dielo nebude včas hotové alebo nebude vykonané riadne, a ak zhotoviteľ neurobí nápravu ani v poskytnutej primeranej lehote.
3. Odstúpenie od zmluvy je účinné dorúčením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje a zmluvné strany sú si povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia.

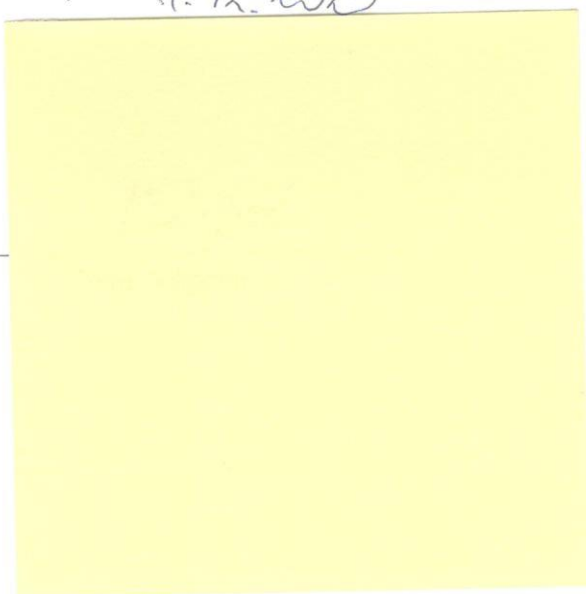
Čl. IX

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
3. Meniť a dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy je možné len písomnou formou za súhlasu oboch zmluvných strán.
4. Veci neupravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

5. V prípade, že je alebo ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy platné a účinné. Miesto neplatného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúce otázku vzájomného vzťahu zmluvných strán. Zmluvné strany sa potom zaväzujú upraviť svoj vzťah prijatím iného ustanovenia, ktoré svojím obsahom a povahou najlepšie zodpovedá zámeru neplatného ustanovenia.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle byť viazaní touto zmluvou sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná voľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a zmluvu nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé k uzavretiu tejto zmluvy. Pred podpisom tejto zmluvy si ju prečítali, obsahu porozumeli a plne s ním súhlasia. Na znak svojej vôle byť viazaní touto zmluvou ju vlastnoručne podpisujú.

V Šali, dňa: 1. 12. 2020



V Šali, dňa : 01. 12. 2020

